

# Mietbescheinigung

	Mieterin oder Mieter	Vermieterin oder Vermieter
Name, Vorname		
Straße		
PLZ und Wohnort		

Ist die Mieterin oder der Mieter mit der Vermieterin oder dem Vermieter verwandt oder verw schwägert?  Ja  Nein  
 Steht der Mieterin oder dem Mieter ein unentgeltliches Wohnrecht zu?  Ja  Nein  
 Wird die Wohnung noch von anderen Personen bewohnt?  Ja  Nein  
 Wenn ja, von wem?

Angaben zur Wohnung					
Wohnfläche:	qm	hiervon gewerblich genutzt:	qm	hiervon untervermietet:	qm
Wieviel Personen nutzen die Wohnung?		Personen	Anzahl der Zimmer:		
Handelt es sich um eine abgeschlossene Wohnung?				<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Ausstattung der Wohnung (Zutreffendes bitte ankreuzen)		
<input type="checkbox"/> Zentralheizung	<input type="checkbox"/> mit Warmwasserversorgung (=keine Stromboiler)	<input type="checkbox"/> ohne Warmwasserversorgung (=Warmwasser mit Stromboiler)
<input type="checkbox"/> Nachtspeicheröfen/Etagenheizung	<input type="checkbox"/> Einzelöfen ohne zentrale Versorgung	
Muss das Heizmaterial vom Mieter selbst gekauft werden?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
<input type="checkbox"/> Bad / Dusche	<input type="checkbox"/> alleinige Nutzung	<input type="checkbox"/> Mitbenutzung andere Mieter
<input type="checkbox"/> Küche	<input type="checkbox"/> alleinige Nutzung	<input type="checkbox"/> Mitbenutzung andere Mieter

Angaben zur Miete (bitte sorgfältig ausfüllen!)			
Grundmiete <b>ohne</b> Neben- und Heizkosten			EUR
<b>zuzüglich folgender Neben- und Heizkosten:</b>			
Heizung	EUR	<input type="checkbox"/> Garage/Stellplatz	EUR
Warmwasser	EUR	<input type="checkbox"/> Möblierung	EUR
Nebenkosten für Müll, Wasser, Kanal etc.	EUR	<input type="checkbox"/> Nutzung der Waschmaschine	EUR
Verbrauchsstrom des Mieters (nicht Hausstrom!)	EUR	<input type="checkbox"/> sonstiges	EUR
<b>Gesamtkosten der Wohnung inkl. Heiz- und Nebenkosten</b>			<b>EUR</b>
Mietzahlung erfolgt mittels:		<input type="checkbox"/> monatlicher Überweisung	<input type="checkbox"/> Barzahlung
Letzte Abrechnung der Heiz- und Nebenkosten erfolgte am:			
Keine Abrechnung der Heiz- und Nebenkosten, da Pauschale			<input type="checkbox"/> Ja

**Es ist mir bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gemäß § 263 StGB nach sich ziehen können. Der bestätigte Mietpreis wird auch tatsächlich bezahlt.**

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
 Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift der Vermieterin oder des Vermieters